

গৌহাটি উচ্চ ন্যায়ালয়

(অসম, নাগালেণ্ড, মিজোৰাম আৰু অৰুণাচল প্ৰদেশৰ উচ্চ ন্যায়ালয়)

গোচৰ নং : লেখ আবেদন(দেৱানী)-/৩৯০১/২০২৩

কুচুমি সোণোৱাল আৰু ১৪ অন্যান্য

ঠিকনা: নগাঁও হোজুৱা পিতৃ,

নাহৰকটীয়া, জিলা- ডিব্ৰুগড়, অসম। পিন- ৭৮৬৬১০

২: দিম্বেশ্বৰ ৰাজখোৱা

পিতা: পাণ্ডু ৰাজখোৱা

ঠিকনা : নগাঁও হজুৱা পাঠৰ

নাহৰকটীয়া

জিলা- ডিব্ৰুগড়

অসম। পিন- ৭৮৬৬১০।

৩: প্ৰণতি শইকীয়া

স্বামী: লখিনাথ নিৰ্মলীয়া

ঠিকনা: নগাঁও হজুৱা পাঠৰ

নাহৰকটীয়া

জিলা- ডিব্ৰুগড়

অসম। পিন- ৭৮৬৬১০।

৪: পুনম হাজৰিকা

স্বামী: দীপক হাজৰিকা

ঠিকনা: নগাঁও হজুৱা পাঠৰ
নহৰকটীয়া
জিলা- ডিব্ৰুগড়
অসম। পিন- ৭৮৬৬১০।

৫: বীনা ৰাজখোৱা
মাতৃ: পাণ্ডু ৰাজখোৱা
ঠিকনা: নগাঁও হজুৱা পাঠৰ
নহৰকটীয়া
জিলা- ডিব্ৰুগড়
অসম। পিন- ৭৮৬৬১০।

৬: বীৰবল গোৱালা
পিতা: লেতাকু গোৱালা
ঠিকনা: নগাঁও হজুৱা পাঠৰ
নহৰকটীয়া
জিলা- ডিব্ৰুগড়
অসম। পিন- ৭৮৬৬১০।

৭: পূৰ্ববী ৰংস্বাল
স্বামী: মনোৱা কুলেন ৰংস্বাল
ঠিকনা: নগাঁও হজুৱা পাঠৰ
নহৰকটীয়া
জিলা- ডিব্ৰুগড়
অসম। পিন- ৭৮৬৬১০।

৮: তুলতুলি বৰা

স্বামী: দিম্বেশ্বৰ বৰা

ঠিকনা: নগাঁও হজুৱা পাঠৰ

নহৰকটীয়া

জিলা- ডিব্ৰুগড়

অসম। পিন- ৭৮৬৬১০।

৯: শঙ্কসতী খাৰীয়া

পতি: ৰাজু খাৰীয়া

ঠিকনা: নগাঁও হজুৱা পাঠৰ

নহৰকটীয়া

জিলা- ডিব্ৰুগড়

অসম। পিন- ৭৮৬৬১০।

১০: বিপুল গোৱালা

পিতা: চুন্সু গোৱালা

ঠিকনা: নগাঁও হজুৱা পাঠৰ

নহৰকটীয়া

জিলা- ডিব্ৰুগড়

অসম। পিন- ৭৮৬৬১০।

১১: মোহন খাৰীয়া

পিতা: চামৰা খাৰীয়া

ঠিকনা: নগাঁও হজুৱা পাঠৰ

নহৰকটীয়া

জিলা- ডিব্ৰুগড়

অসম। পিন- ৭৮৬৬১০।

১২: আৰতি হাজৰিকা

মাতৃ: শৰ্ব হাজৰিকা

ঠিকনা: নগাঁও হজুৱা পাঠৰ

নহৰকটীয়া

জিলা- ডিব্ৰুগড়

অসম। পিন- ৭৮৬৬১০।

১৩: কুসুমা গগৈ

মাতৃ: বিকা গগৈ

ঠিকনা: নগাঁও হজুৱা পাঠৰ

নহৰকটীয়া

জিলা- ডিব্ৰুগড়

অসম। পিন- ৭৮৬৬১০।

১৪: লখিনাথ নিৰ্মলীয়া

পিতা: বিশ্ণু নিৰ্মলীয়া

ঠিকনা: নগাঁও হজুৱা পাঠৰ

নহৰকটীয়া

জিলা- ডিব্ৰুগড়

অসম। পিন- ৭৮৬৬১০।

১৫: দীপক হাজৰিকা

পিতা: তিপেশ্বৰ হাজৰিকা

ঠিকনা: নগাঁও হজুৱা পাঠৰ

নহৰকটীয়া

জিলা- ডিব্ৰুগড়

অসম। পিন- ৭৮৬৬১০।

বনাম

অসম ৰাজ্য আৰু অন্যান্য

প্ৰতিনিধিত্ব কৰিছে অসম চৰকাৰৰ প্ৰধান সচিব, ৰাজহ আৰু দুৰ্যোগ ব্যৱস্থাপনা
বিভাগ, এফ ব্লক, ১ম মহলা, অসম সচিবালয় (চিভিল),

দিছপুৰ, গুৱাহাটী, অসম।

পিন- ৭৮১০০৬।

২:উপায়ুক্ত

ডিব্ৰুগড়

অসম

পিন- ৭৮৬০০৩

আবেদনকাৰীৰ বাবে : শ্ৰী মানস বৰ্মন, অধিবক্তা

উত্তৰদাতাসকলৰ বাবে: শ্ৰী ডি. শইকীয়া, এ. জি, অসম।

শ্ৰী আৰ. বৰপূজাৰী, বিভাগীয় অধিবক্তা ৰাজহ বিভাগ, অসম।

আগত

সন্মানীয় ন্যায়াধীশ সুমন শ্যাম

শুনানিৰ তাৰিখ : ০৩/১০/২০২৩।

ৰায়দানৰ তাৰিখ : ০৩/১০/২০২৩

বিচাৰ আৰু আদেশ (মৌখিক)

১/ লেখ আবেদনকাৰীৰ হৈ হাজিৰ হোৱা বিদ্বান অধিবক্তা মানস বৰ্মন ডাঙৰীয়াৰ কথা শুনিলো। উত্তৰদাতাসকলৰ হৈ অসমৰ ৰাজহ আৰু দুৰ্যোগ ব্যৱস্থাপনা বিভাগৰ বিভাগীয় অধিবক্তা আৰ. বৰপূজাৰী ডাঙৰীয়াৰ সহযোগত অসমৰ বিদ্বান মহাধিবক্তা ডি. শইকীয়াকো শুনিলো।

২/ ইয়াত মুঠ ১৫ জন লেখ আবেদনকাৰীয়ে যৌথভাৱে এই আদালতৰ কাষ চাপিছে আৰু নাহৰকটীয়া ৰাজহ চক্ৰ বিষয়াই জাৰি কৰা মৌখিক নিৰ্দেশনাৰ ভিত্তিত তেওঁলোকৰ দখলৰ অধীনত থকা মাটিৰ পৰা উচ্ছেদ কৰাৰ প্ৰস্তাৱিত পদক্ষেপৰ পৰা সুৰক্ষা বিচাৰি এই লেখ আবেদন দাখিল কৰিছে।

৩/ গোচৰৰ তথ্য, এক কথাত কবলৈ গলে ইয়াত লেখ আবেদনকাৰীসকলে নিজকে ডিব্ৰুগড় জিলাৰ নাহৰকটীয়া ন-গাঁও হোজুৱা পথাৰৰ বাসিন্দা বুলি দাবী কৰে। আবেদনৰ জৰিয়তে প্ৰক্ষেপ কৰা গোচৰ অনুসৰি আবেদনকাৰীসকলে চৰকাৰী দাগেৰে আবৃত মাটি দখল কৰি আছে। লেখ আবেদনকাৰীৰ একাংশই বাসগৃহও

নিৰ্মাণ কৰিছে প্ৰধানমন্ত্ৰীৰ আৱাস যোজনা - গ্ৰামিন” (পি এম এ ৱাই-জি)ৰ অধীনত প্ৰদান কৰা অনুদানৰ সহায়ত তেওঁলোকৰ দখলৰ অধীনত থকা মাটিত। উল্লেখ্য যে লেখ আবেদনকাৰীয়ে পূৰ্বতে উল্লেখ কৰা চৰকাৰী ভূমি দখল কৰি থকাৰ সময়তে নাহৰকটীয়া ৰাজহ চক্ৰৰ চক্ৰ বিষয়াই (যি লেখ আবেদনৰ পক্ষ নহয়)কোনো ৰাজহুৱা প্ৰকল্পৰ বাবে প্ৰয়োজন বুলি উল্লেখ কৰি আবেদনকাৰীসকলক মাটি দুদিনৰ ভিতৰত মাটি খালী কৰিবলৈ মৌখিক নিৰ্দেশনা জাৰি কৰা বুলি অভিযোগ উঠিছে। লেখ আবেদনত দিয়া বক্তব্য অনুসৰি চক্ৰ বিষয়াগৰাকীয়ে লেখ আবেদনকাৰীসকলক এটা চুবুৰীত বিকল্প গৃহৰ ব্যৱস্থা কৰাৰ আশ্বাসও দিছিল।

৪/ লেখ আবেদনত উত্থাপিত অভিযোগ খণ্ডন কৰি প্ৰতিবাদী নং ২ অৰ্থাৎ উপায়ুক্ত, ডিব্ৰুগড়ৰ অসমৰ হৈ বিৰোধী শপতনামা দাখিল কৰা হৈছে। বিৰোধী শপতনামাত কৰা উল্লেখ কৰা অনুসৰি আবেদনকাৰীসকল হাজুৱা পথাৰ গাঁৱৰ ন-গাওঁত অৱস্থিত চৰকাৰী ডাগ নং ৪৪, ৫৫ আৰু ৫৬ৰ অধীনত থকা মাটিৰ বেদখলকাৰী। যদিও, তেওঁলোকক বিকল্প মাটিৰ প্ৰস্তাৱ দিয়া হৈছিল, তথাপিও মাত্ৰ ৬(ছয়) আবেদনকাৰীয়েহে আধাৰ কাৰ্ড আৰু ভোটাৰ আই ডিৰ কপিকে ধৰি প্ৰাসংগিক নথি-পত্ৰৰ কপি দাখিল কৰিছে আৰু বাকীসকলে এতিয়াও তেওঁলোকৰ দাবীৰ সমৰ্থনত কোনো নথিপত্ৰ দাখিল কৰা নাই। বিৰোধী শপতনামাত উল্লেখ কৰা হৈছে যে ইতিমধ্যে লেখ আবেদনকাৰীৰ সপক্ষে মাটি আৱণ্টনৰ বাবে মহকুমা ভূমি পৰামৰ্শদাতা সমিতিতৈ প্ৰস্তাৱ প্ৰেৰণ কৰা হৈছে, যিটো প্ৰস্তাৱ এছ ডি এল এচিৰ ২৬/০৯/২০২২ তাৰিখে অনুষ্ঠিত বৈঠকত অনুমোদন জনোৱা হৈছিল। ইয়াৰ উপৰিও উল্লেখ কৰা হৈছে যে নাহৰকটীয়াৰ ন-গাওঁ ৰাজহুৱা খেল পথাৰত এখন মিনি ষ্টেডিয়াম নিৰ্মাণৰ উদ্দেশ্যে প্ৰশ্ন কৰা মাটিখিনিৰ প্ৰয়োজন, যাৰ বাবে ইতিমধ্যে মেচ. গণপতি কনষ্ট্ৰাকচন কোম্পানী, গুৱাহাটীক ঠিকা দিয়া হৈছে।

5/ লেখ আবেদনকাৰীসকলৰ বিদ্বান অধিবক্তা মিষ্টাৰ এম. বৰ্মনে যুক্তি দিছে যে তেওঁৰ মক্কেলসকল সমাজৰ অৰ্থনৈতিকভাৱে দুৰ্বল শ্ৰেণীৰ আছিল আৰু তেওঁলোকে অৰ্জন কৰা সামান্য আয়ৰ সৈতে জীয়াই আছে। মিষ্টাৰ বৰ্মনে আৰু যুক্তি দিছে যে তেওঁৰ মক্কেলসকলে জনসাধাৰণৰ বাবে কৰা কোনো আন্তঃগাঁথনি উন্নয়ন প্ৰকল্পত বাধা দিয়াৰ উদ্দেশ্য নাই কিন্তু বৰ্তমানৰ গোচৰটোত, যিহেতু আবেদনকাৰীসকলক কোনো পূৰ্বৰ জাননী নিদিয়াকৈ আৰু লগতে তেওঁলোকক কোনো বিকল্প মাটি প্ৰদান নকৰাকৈয়ে উচ্ছেদ কৰিবলৈ বিচৰা হৈছে, সেয়েহে নাহৰকটীয়া ৰাজহ চক্ৰৰ চক্ৰ বিষয়ই আৰম্ভ কৰা ব্যৱস্থাটো নিজৰ বাবেই অবৈধ আৰু সেইবাবেই এই আদালতে বাতিল কৰিব লাগিব। বৰ্মন ডাঙৰীয়াই আৰু যুক্তি দিছে যে 'চৰকাৰী ভূমি' ৰ অবৈধ বেদখলকাৰীক উচ্ছেদ কৰাৰ অধিকাৰ নাহৰকটীয়াৰ চক্ৰ বিষয়াৰ নাই।

6/ প্ৰত্যুত্তৰত অসমৰ বিদ্বান মহাধিবক্তা ডি. শইকীয়া ডাঙৰীয়াই যুক্তি দিছে যে লেখ আবেদনকাৰীসকলে দখল কৰা মাটিখিনি নাহৰকটীয়াত "মিনি ষ্টেডিয়াম" নিৰ্মাণৰ উদ্দেশ্যে প্ৰয়োজনীয় যিহেতু একেবোৰেই সংলগ্ন ভূমিৰ অংশ, যিটো আন্তঃগাঁথনি স্থাপনৰ বাবে প্ৰয়োজনীয় হব। শইকীয়া ডাঙৰীয়াই আৰু দাখিল কৰিছে যে সকলো লেখ আবেদনকাৰীক ইতিমধ্যে তেওঁলোকৰ নামত "চৰকাৰী ভূমি" আবণ্টনৰ প্ৰস্তাৱ দিয়া হৈছে কাষৰীয়া অঞ্চলত যিটো একেটা দাগেৰে হয় আৰু তেওঁলোক সকলোৱে পূৰ্বে উক্ত প্ৰস্তাৱত সন্মতি দিছিল। শইকীয়া ডাঙৰীয়াৰ মতে একাংশ আবেদনকাৰীয়ে নতুনকৈ আবণ্টিত মাটিৰ দখল লৈছে। একেধৰণে আবেদনকাৰীসকলে এই লেখ আবেদন দাখিল কৰিছে কেৱল ৰাজ্যৰ পৰা অযথা সুবিধা আহৰণৰ বাবে আৰু, সেয়েহে, লেখ আবেদনখন খাৰিজ যোগ্য। তেওঁৰ উপৰোক্ত যুক্তিৰ সমৰ্থনত শইকীয়া ডাঙৰীয়াই এই আদালতৰ দৃষ্টি আকৰ্ষন কৰিছে যে আবেদনকাৰীসকলে দাখিল কৰা শপতনামাসমূহৰ প্ৰতিলক্ষ্য কৰি জনাইছে যে

তেওঁলোকৰ হাতত “চৰকাৰী মাটি” আছে আৰু ঘৰ নিৰ্মাণৰ বাবে চৰকাৰী ভূমি বন্দোবস্তৰ বাবে আবেদন কৰিছে।

7/ ইয়াৰ উপৰিও বিদ্বান মহাধিবক্তা, অসমৰ দাখিল কৰা হৈছে যে ১৫ জন আবেদনকাৰীৰ ভিতৰত মাত্ৰ ৪ (চাৰি) জনেই পি এম এ ৱাই-জি আঁচনিৰ অধীনত তেওঁলোকৰ ঘৰ নিৰ্মাণৰ বাবে ১,৩০,০০০/- টকাকৈ আৰ্থিক সাহায্য লাভ কৰিছিল। গতিকে আদালতে নিৰ্দেশ দিলে উক্ত আবেদনকাৰীসকলক পৰ্যাপ্ত ক্ষতিপূৰণ দিয়া হব যাৰ ফলত তেওঁলোকে নতুন ঘৰ নিৰ্মাণ কৰিব পাৰিব। অসমৰ বিদ্বান মহাধিবক্তা শইকীয়া ডাঙৰীয়াই আৰু যুক্তি দিছে যে ৪ (চাৰি) আবেদনকাৰীৰ বাহিৰে আন কোনো লেখ আবেদনকাৰীয়ে মাটিত কোনো ঘৰ নিৰ্মাণ কৰা নাই আৰু সেয়েহে সেই আবেদনকাৰীয়ে ঘৰ নিৰ্মাণৰ বাবে ক্ষতিপূৰণ দাবী কৰিব নোৱাৰে।

৪/ তেওঁৰ উত্তৰ যুক্তিত বৰ্মণ ডাঙৰীয়াই দাবী কৰিছে যে চৰকাৰে আগবঢ়োৱা বিকল্প ভূমি বসবাস যোগ্য নহয় কাৰণ সেই মাটিতে যোৱাৰ কোনো সঠিক পথ নাই। তদুপৰি সেই ভূমি নিম্নভূমি হোৱাৰ বাবে পানী জমা হোৱাৰ সমস্যাও আছে। বৰ্মণ ডাঙৰীয়াৰ মতে লেখ আবেদনকাৰীসকলে দিয়া শপতনামাসমূহ তথ্যৰ ভুল বৰ্ণনাৰ ওপৰত আছিল আৰু সেয়েহে লেখ আবেদনৰ সিদ্ধান্ত লোৱাৰ বাবে এই আদালতে একেখিনি কথা লক্ষ্য কৰা উচিত নহয়। বৰ্মণ ডাঙৰীয়াই বিজইণ্ডাৰ শপতনামা দাখিল কৰিবলৈ আৰু কিছু সময়ৰ বাবেও প্ৰাৰ্থনা কৰিছে এই বুলি অনুৰোধ কৰি যে ৩০/০৯/২০২৩ তাৰিখে লেখ আবেদনকাৰীৰ হৈ দাখিল কৰা আই এ(চি) ৩০১১/২০২৩ হিচাপে পঞ্জীয়নভুক্ত ইম্প্লিডমেণ্ট আবেদনখন গ্ৰহণ কৰিবলৈ অনুৰোধ জনোৱাৰ লগতে চক্ৰ বিষয়া, নাহৰকটিয়া ৰাজহ চক্ৰকে ধৰি ৭ জনমান চৰকাৰী উত্তৰদাতাক ইম্প্লিডমেণ্ট বিচাৰি।

9/ মই দুয়োপক্ষৰ বাবে বিদ্বান অধিবক্তাই আগবঢ়োৱা দাখিলসমূহ বিবেচনা কৰিছো আৰু নথীত উপলব্ধ সামগ্ৰীসমূহৰ চাইছো।

10/ ইয়াত ওপৰত উল্লেখ কৰা অনুসৰি সকলো লেখ আবেদনকাৰীয়ে 'চৰকাৰী মাটি' দখল কৰাটো বিতৰ্কৰ বিষয় নহয়। দখলত থকা মাটিখিনি কেতিয়াও তেওঁলোকৰ পক্ষত আৰণ্টন দিয়া হোৱা নাছিল। ২ নং প্ৰতিবাদীয়ে দাখিল কৰা বিৰোধী শপতনামাৰ সৈতে সংলগ্ন নথি-পত্ৰৰ পৰা দেখা যায় যে ১৫ জন আবেদনকাৰীৰ ভিতৰত মাত্ৰ চাৰিজন আবেদনকাৰী, ক্ৰমে আবেদনকাৰী নং: ১ শ্ৰীমতী কুচুমি সোণোৱাল, আবেদনকাৰী নং: ৬ শ্ৰী বীৰবল গোৱালা, আবেদনকাৰী নং: ১০ শ্ৰী বিপুল গোৱালা আৰু আবেদনকাৰী নং: ১১ শ্ৰী মোহন খৰিয়াই পি এম এ ৱাই-জি আঁচনিৰ অধীনত ১,৩০,০০০/- টকাকৈ অনুদানৰ সুবিধা লৈ বাসগৃহ নিৰ্মাণ কৰিছিল। আনকি উপলব্ধ নথীত কোনো ইংগিত দিয়া নাই যে এই চাৰিজন আবেদনকাৰীৰ বাহিৰে আৰু বাকী থকা কোনো আবেদনকাৰীয়ে নিজৰ দখলত থকা "চৰকাৰী ভূমি" ৰ ওপৰত কোনো ধৰণৰ নিৰ্মাণ কৰিছিল।

11/ লেখ আবেদনত থকা আবেদনৰ পৰা স্পষ্ট নহয় যে জিলা প্ৰশাসনৰ অনুমোদন নোলোৱাকৈয়ে আবেদনকাৰীয়ে পি এম এ ৱাই-জিৰ পুঁজিৰে 'চৰকাৰী মাটি'ৰ ওপৰত কেনেকৈ স্থায়ী বাসগৃহ নিৰ্মাণ কৰিব পাৰিলে। চাৰিওজন আবেদনকাৰীয়ে পি এম এ ৱাই-জিৰ ধনৰ সুবিধা লৈ ঘৰসমূহ নিৰ্মাণ কৰিছিল বুলি কোনো বিতৰ্ক নাই। গতিকে ২ নং প্ৰতিবাদীকে ধৰি সংশ্লিষ্ট বিষয়াসকলৰ অজ্ঞাতে আৰু অনুমোদন অবিহনে এনে নিৰ্মাণ সংঘটিত হোৱা বুলি ধৰি লোৱাটো কঠিন। যিয়েই নহওক, নাহৰকটীয়াত মিনি ষ্টেডিয়াম নিৰ্মাণ সম্পূৰ্ণ কৰিবলৈ আবেদনকাৰীসকলে দখল কৰা মাটিখিনি প্ৰয়োজনীয় বুলিও বিতৰ্ক নাই। ডিব্ৰুগড় জিলাৰ নাহৰকটীয়া আৰু ইয়াৰ কাষৰীয়া অঞ্চলৰ বাসিন্দাসকলৰ বাবে খেলপথাৰ

হিচাপে গঢ়ি তোলাৰ উদ্দেশ্যেৰে এই খেলপথাৰখন, সেয়েহে, নিঃসন্দেহে অধিক জনসাধাৰণৰ সুবিধাৰ বাবে নিৰ্মিত এটা প্ৰকল্প। এনে পৰিস্থিতিত লেখ আবেদনকাৰীৰ দখলত থকা “চৰকাৰী ভূমি” যদি ষ্টেডিয়াম নিৰ্মাণৰ বাবে জিলা প্ৰশাসনে প্ৰয়োজনীয় হয়, তেন্তে উক্ত প্ৰক্ৰিয়াটো যদি আইন অনুসৰি সম্পন্ন কৰা হয় তেন্তে আগতেএই আদালতত লেখ আবেদন দাখিল কৰি বাধা দিব নোৱাৰিব।

12/ ইয়াত ওপৰত উল্লেখ কৰা অনুসৰি লেখ আবেদনকাৰীসকলৰ নিজৰ দখলত থকা চৰকাৰী মাটিৰ ওপৰত কোনো ধৰণৰ স্বত্ব দখল নাই। যদি তেনেকুৱা হয়, তেন্তে আবেদনকাৰীসকলৰ এনে মৰ্যাদা আছেনে যিটো ‘চৰকাৰী ভূমি’ বেদখলকাৰীৰ পৰা পৃথক আৰু যদি আছে, অসম ভূমি আৰু ৰাজহ নিয়মাৱলী, ১৮৮৬ৰ নিয়ম ১৮(২)ৰ ভিত্তিত কোনো পূৰ্বৰ জাননীৰ প্ৰয়োজন আছে আবেদনকাৰীসকলৰ ওপৰত সেৱা আগবঢ়োৱা হব। এই বিষয়টো এই আদালতে টাহেৰ আলী বনাম ড. ৰাজ্য অসম আৰু আন ২ জন (লেখ আবেদন(দেৱানী) ৬১৫৮/২০১৯), ম. ছালাক উদ্দিন বনাম. অসম ৰাজ্য আৰু অন্যান্য [লেখ আবেদন(দেৱানী) ০৫৭/২০২২] লগতে বিমল চন্দ্ৰ দাস বনাম ড. অসম ৰাজ্য আৰু অন্যান্যই ২০১৮ চনত (১) জিএলআৰ ৩০ৰ প্ৰতিবেদনত চৰকাৰী খাছ ভূমি বেদখলকাৰীৰ ওপৰত বন্দোবস্ত নিয়মৰ নিয়ম ১৮(২)ৰ অধীনত জাননী প্ৰদানৰ প্ৰয়োজনীয়তা সম্পৰ্কে বিচ্ছিন্ন মতামত প্ৰকাশ কৰিছে।

13/ তাহেৰ আলী (উপৰোক্ত)ৰ ক্ষেত্ৰত ৰায় দিয়া হৈছিল যে “চৰকাৰী খাছ” মাটিৰ ওপৰত বেদখলকাৰীৰ ক্ষেত্ৰত বন্দোবস্ত নিয়মৰ নিয়ম ১৮(২)ৰ অধীনত বেদখলকাৰীক উচ্ছেদৰ জাননী দিয়াৰ কোনো প্ৰয়োজনীয়তা নাই। অৱশ্যে ভাৰতী দাস আৰু আন ২ জন বনাম ৰাজ্য অসম আৰু অন্যান্য [লেখ আবেদন(দেৱানী)

৯০২৫/২০১৯, গোচৰত বিদ্বান একক ন্যায়াধীশগৰাকীয়ে ৰায় দিছে যে যেতিয়া মাটিৰ ওপৰত অধিকাৰৰ সত্য দাবী হয় তেতিয়া নিয়ম ১৮(২)ৰ অধীনত পূৰ্বতে জাননী দিব লাগিব। কিন্তু মন কৰিবলগীয়া কথাটো হ'ল যে দুয়োটা সিদ্ধান্ততে চৰকাৰী ভূমি বেদখলকাৰীক উচ্ছেদ কৰাৰ ক্ষেত্ৰতো অডি অলটাৰ্ম পাৰ্টেম নীতি মানি চলাৰ প্ৰশ্নটোত একমত আছে। বেদখলকাৰীৰ দখলৰ অধীনত থকা মাটিখিনি আৱাসিক কামত ব্যৱহাৰ কৰিলে অডি অলটেৰাম অলটাৰ্ম নিয়ম মানি চলাৰ প্ৰয়োজনীয়তা আৰু অধিক উল্লেখযোগ্য হৈ পৰে। গতিকে বাসস্থানৰ বাবে ব্যৱহাৰ কৰা চৰকাৰী ভূমি বেদখলকাৰীসকলকো কেৱল মৌখিক নিৰ্দেশনাৰ ভিত্তিতহে প্ৰশ্ন কৰা মাটিৰ পৰা উচ্ছেদ কৰিব নোৱাৰি, মাত্ৰ ২ (দুই) দিনৰ সময় দি এই ক্ষেত্ৰত কৰা ধৰণে মাটি খালী কৰিব নোৱাৰি। গতিকে মৌখিক নিৰ্দেশনাৰ ভিত্তিত লেখ আবেদনকাৰীসকলক মাটিৰ পৰা উচ্ছেদ কৰিবলৈ নাহৰকটীয়াৰ চক্ৰ বিষয়াৰ ফালৰ পৰা লোৱা পদক্ষেপ এই আদালতে অনুমোদন দিব নোৱাৰে।

14/ অসম ভূমি আৰু ৰাজহ নিয়মাৱলীৰ নিয়ম ১৮(২)ৰ অধীনত ব্যৱস্থা লোৱাৰ অধিকাৰ চক্ৰ বিষয়াৰ অধিকাৰ থাকিব নেকি সেই পৰৱৰ্তী বিষয়টোলৈ আহি এই আদালতে এই আদালতে দিয়া সিদ্ধান্তৰ প্ৰতি লক্ষ্য ৰাখি উক্ত প্ৰশ্নটো এতিয়া পুনৰ সংযুক্ত নহয় তাহেৰ আলী (উপৰোক্ত)ৰ গোচৰ য'ত এই আদালতে ৰায় দিছিল যে আৰোপ ক্ষমতা নিয়ম ৩(১১)ৰ বিধানৰ প্ৰতি লক্ষ্য ৰাখি জিলাৰ উপায়ুক্তক মহকুমা বিষয়াৰ লগতে চক্ৰ বিষয়ালৈও সম্প্ৰসাৰিত কৰিব পাৰি। গতিকে 'চৰকাৰী ভূমি'ত অবৈধ বেদখলকাৰীক উচ্ছেদ কৰাৰ বাবে ব্যৱস্থা আৰম্ভ কৰাৰ আইনৰ অধীনত চক্ৰ বিষয়াজনৰ কৰ্তৃত্ব বা অধিকাৰ নাছিল বুলি ক'ব নোৱাৰি।

15/ ইয়াৰ ফলত আমি গুৰুত্বপূৰ্ণ বিষয়টোলৈ লৈ যাওঁ অৰ্থাৎ লেখ আবেদনকাৰীসকলক তেওঁলোকৰ দখলৰ অধীনত থকা মাটিৰ পৰা উচ্ছেদ কৰাৰ

বাবে দায়বদ্ধ নেকি? এই আদালতে বিবেচনা কৰে যে যদিও আবেদনকাৰীসকল 'সৰকাৰী ভূমি' বেদখলকাৰী, তথাপিও জিলা প্ৰশাসনে ইতিমধ্যে কাষৰীয়া প্লটত আবেদনকাৰীসকলক বিকল্প মাটি আবণ্টন দিয়াৰ ব্যৱস্থা আৰম্ভ কৰিছে, যিটো বিদ্বান মহাধিবক্তা অসমৰ মতে একেটা ডাগৰে হয়। ২ নং প্ৰতিবাদীয়ে দাখিল কৰা বিৰোধী শপতনামাৰ ৮ নং অনুচ্ছেদত কৰা এভাৰমেণ্টেও উক্ত স্থিতিটো প্ৰক্ষেপ কৰে। গতিকে সেই বক্তব্যসমূহ তলত প্ৰস্তুত উল্লেখৰ বাবে উলিওৱা হৈছে :-

" ৮. লেখ আবেদনৰ ৭ নং অনুচ্ছেদত কৰা এভাৰমেণ্টৰ সন্দৰ্ভত জমাকাৰীয়ে অনুৰোধ কৰে যে ডিব্ৰুগড়ৰ নাহৰকাটিয়া এল এ চিৰ নগাঁও ৰাজহৌ খেল পথাৰত মিনি ষ্টেডিয়াম নিৰ্মাণৰ প্ৰস্তাৱ বিবেচনা কৰা হৈছিল। ষ্টেডিয়াম নিৰ্মাণৰ বাবে সেই অনুসৰি বৃহৎ এলেকাৰ মাটিৰ প্ৰয়োজন হয়, জয়পুৰ মৌজাৰ অন্তৰ্গত হাজুৱা পথাৰগাঁৱত অৱস্থিত চৰকাৰী ডাগ নং ৪৪, ৫৫ আৰু ৫৬ৰ অংশই সামৰি লোৱা ৩০বিঘা-০কথা-০লেছাৰ জোখৰ মাটি ষ্টেডিয়ামলৈ আবণ্টনৰ বাবে বাছনি কৰা হৈছে। ভৌতিক পৰীক্ষণত দেখা যায় যে মাটিৰ কিছু অংশ কিছুমান ব্যক্তিৰ অকৰ্তৃত্বশীল দখলৰ অধীনত আছে। আলোচনাৰ অন্তত দখলদাৰসকলে মাটি খালী কৰিবলৈ সন্মত হৈছে, যদিহে তেওঁলোকক ওচৰৰ স্থানত মাটিৰ বসতি দিয়া হয়। ইয়াৰ পিছত শপতনামাৰ সৈতে পদ্ধতি অনুসৰি বাসিন্দাসকলক মাটি নিষ্পত্তি কৰাৰ প্ৰস্তাৱ প্ৰস্তুত কৰা হৈছিল য'ত আবেদনকাৰীসকলে দাখিল কৰা উক্ত শপতনামাৰ ২ নং পইণ্টত উল্লেখ কৰা হৈছে যে মাটিখিনি ঘৰ নিৰ্মাণ কৰি আৱাসিক উদ্দেশ্যত ব্যৱহাৰ কৰা হ'ব। ইয়াৰ পিছত মহকুমা ভূমি পৰামৰ্শদাতা সমিতিৰ পৰামৰ্শৰ বাবে প্ৰস্তাৱ প্ৰেৰণ

কৰা হয়। ২৬/০৯/২০২২ তাৰিখে অনুষ্ঠিত হোৱা এছ ডি এল এ চিৰ বৈঠকত এই প্ৰস্তাৱৰ পৰামৰ্শ দিয়া হৈছিল।

জমাকাৰীয়ে উল্লেখ কৰিছে যে নগাঁও ৰাজহুৱা খেল পথাৰ নাহৰকটীয়া বিধানসভা সমষ্টিত এখন মিনি ষ্টেডিয়াম নিৰ্মাণৰ বাবে ৰাজহুৱা কাম-কাজ জেড(বিল্ডিং আৰু ৰাষ্ট্ৰীয় ঘাইপথ) বিভাগে প্ৰশাসনিক অনুমোদিত নম্বৰ এ এ / পি ডব্লিও বি -২২-৩(১)-১৫১০ তাৰিখ ২৭/০৯/২০২২ জড়িয়তে অনুমোদন প্ৰদান কৰিছে। ইয়াৰ পিছত ৩০/১১/২০২২ তাৰিখৰ মেমো নং চি এছ/টি/টিবি- ১/১৯/২০২২/১৯ তাৰিখৰ আদেশ অধীনত গুৱাহাটীৰ গণপতি কনষ্ট্ৰাকচন কোম্পানীক নিৰ্মাণ চুক্তি প্ৰদান কৰা হৈছে।

শপতকাৰীয়ে কয় যে ২১/০১/২০২৩ তাৰিখৰ আদেশ অনুসৰি নাহৰকটীয়া ৰাজহ চক্ৰৰ এল আৰ কৰ্মচাৰীসকলক জয়পুৰ মৌজাৰ অন্তৰ্গত হাজুৱাপথাৰ গাঁৱত বসতিৰ বাবে পৰামৰ্শ দিয়া নতুন মাটিখিনি হিতাধিকাৰীক দেখুৱাবলৈ আৰু একেখিনি সীমা নিৰ্ধাৰণ কৰিবলৈ নিযুক্তি দিয়া হৈছিল। নতুন ভূমি বসতি এলেকাৰ পথ আৰু নলা উন্নয়নৰ কাম জয়পুৰ উন্নয়ন ব্লকৰ দ্বাৰা সম্পন্ন কৰা হৈছে। আনকি প্ৰতিজন হিতাধিকাৰীক মাটিৰ সীমা নিৰ্ধাৰণ আৰু প্ৰস্তাৱিত বসতিস্থলীত পথ আৰু নলাৰ উন্নয়নমূলক কামৰ পিছতো এটা পৰিয়াল স্থানান্তৰিত হয় আৰু আন ৯টা পৰিয়ালে অংশ নিৰ্মাণ আৰম্ভ কৰে যদিও সকলোৱে আবণ্টিত স্থানলৈ স্থানান্তৰিত হোৱা নাই।

২৪/০৫/২০২৩ তাৰিখে ২৪/০৫/২০২৩ তাৰিখৰ পত্ৰৰ ভিত্তিত নাহৰকটীয়া, দুলীয়াজান আৰু চাবুৱা টেৰিটৰিয়েল বিল্ডিং সংমণ্ডলৰ

পি ডব্লিউ ডিৰ কাৰ্যবাহী অভিযন্তাই নগাঁও ৰাজহুৱা খেল পথাৰত মিনি ষ্টেডিয়াম নিৰ্মাণৰ বাবে সীমা নিৰ্ধাৰণৰ বাবে অনুৰোধ জনাইছে। ২৪/০৬/২০২৩ তাৰিখে নাহৰকটীয়া ৰাজহ চক্ৰ, নাহৰকটীয়া চক্ৰ বিষয়াই ২৬/০৬/২০২৩ তাৰিখে তেওঁৰ কাৰ্যালয়ত আলোচনাৰ বাবে আহিবলৈ অনুৰোধ জনায়। আলোচনা অনুষ্ঠিত হয় আৰু বাসিন্দাসকলক মাটি খালী কৰি নতুন স্থানলৈ স্থানান্তৰিত কৰিবলৈ অনুৰোধ জনোৱা হয় য'ত বিকল্প বসতিৰ ব্যৱস্থা কৰা হয় আৰু চুক্তি অনুসৰি তেওঁলোকক দিয়া হৈছে। ”

১৬/ কাউণ্টাৰ শপতনামাত দিয়া এভাৰমেণ্টক বিতৰ্কিত কৰি কোনো ধৰণৰ ৰিজ'ইণ্ডাৰ শপতনামা দাখিল কৰা নাই আবেদনকাৰীয়ে। সেই হিচাপে এই আদালতৰ হাতত কাউণ্টাৰ শপতনামাত দিয়া বক্তব্যসমূহ সত্য আৰু শুদ্ধ বুলি মানি লোৱাৰ বাহিৰে আন কোনো বিকল্প নাই।

১৭) যুক্তিৰ কালছোৱাত বৰ্মণ ডাঙৰীয়াই ৰিজ'ইণ্ডাৰ শপতনামা দাখিল কৰিবলৈ তিনি সপ্তাহৰ সময় বিচাৰিছিল। কিন্তু শ্ৰী বৰ্মনে কৰা এনে প্ৰাৰ্থনা তলত উল্লেখ কৰা কাৰণসমূহৰ বাবে অগ্ৰাহ্য বুলি ধৰা পৰে।

১৮) প্ৰথমতে উত্তৰদাতাসকলে ধাৰাবাহিকভাৱে বিষয়টোত জৰুৰীতা প্ৰকাশ কৰি আহিছে যে বৰ্তমানৰ কাৰ্যবিধিত গৃহীত অন্তৰ্ৱৰ্তীকালীন আদেশৰ পৰিচালনাৰ বাবে এটা গুৰুত্বপূৰ্ণ ৰাজহুৱা প্ৰকল্পৰ নিৰ্মাণ কাম স্তব্ধ হৈ পৰিছে আৰু সেয়েহে এই বিষয়টোৱে ক্ষিপ্ৰ নিষ্পত্তিৰ আহ্বান জনাইছে।

১৯) দ্বিতীয়তে, ১৮/০৯/২০২৩ তাৰিখে যেতিয়া এই আদালতৰ সন্মুখত লেখ আবেদনখন তালিকাভুক্ত কৰা হৈছিল, তেতিয়া লেখ আবেদনকাৰীসকলৰ হৈ

কোনোৱেই হাজিৰ হোৱা নাছিল, যাৰ ফলত অন্তৰ্ৱৰ্তীকালীন আদেশ আৰু বৃদ্ধি কৰা হোৱা নাছিল। ফলস্বৰূপে আবেদনকাৰীসকলে এই আদালতৰ কাষ চাপিবলগীয়া হৈছিল আই এ(চি) নং ২৮৬১/২০২৩ দাখিল কৰি অন্তৰ্ৱৰ্তীকালীন আদেশ বৃদ্ধিৰ বাবে প্ৰাৰ্থনা কৰি এই ভিত্তিত যে যদি আবেদনকাৰীসকলক লেখ আবেদনৰ চলি থকাৰ সময়ত মাটিৰ পৰা উচ্ছেদ কৰা হয়, তেন্তে একেই হ'ব তেওঁলোকৰ প্ৰতি অপৰিসীম পক্ষপাতিত্ব আৰু কষ্টৰ সৃষ্টি কৰে। বাৰত দাখিল কৰা তথ্যৰ প্ৰতি লক্ষ্য ৰাখি আৰু অসমৰ ৰাজহ আৰু ডি এম বিভাগৰ বিদ্বান স্থায়ী অধিবক্তাই প্ৰকাশ কৰা জৰুৰী সত্ত্বেও এই আদালতে ২০/০৯/২০২৩ তাৰিখে আই.এ.(গ) ২৮৬১/২০২৩ ৰ পৰা উদ্ভৱ হোৱা লেখ আবেদন (দেৱানী) নং: ৩৯০১/২০২৩ ৰ দ্বাৰা আজি নামভৰ্তিৰ শুনানিৰ বাবে বিষয়টো ঠিক কৰি আছে। ২০/০৯/২০২৩ তাৰিখৰ আদেশৰ জৰিয়তে আজি প্ৰাৰম্ভিক শুনানিৰ পৰ্যায়ত লেখ আবেদনখন নিষ্পত্তিৰ বাবে লোৱা হ'ব বুলি স্পষ্ট কৰি দিয়া হৈছিল আৰু সেই অনুসৰি পক্ষসমূহক সাজু হৈ আহিবলৈ কোৱা হৈছিল। পৰিস্থিতিত যদি আবেদনকাৰীসকলে সঁচাকৈয়ে ৰিজ'ইণ্ডাৰ শপতনামা দাখিল কৰাৰ ক্ষেত্ৰত গুৰুত্বপূৰ্ণ আছিল, তেন্তে ইয়াৰ মাজতে একেখিনি কথাই কিয় ৰেকৰ্ডত আনিব নোৱাৰিলেহেঁতেন তাৰ কোনো কাৰণ নাছিল।

20/ তৃতীয়তে, যিহেতু আবেদনকাৰীসকলে কোনো নথি নথকাকৈ 'চৰকাৰী মাটি' দখল কৰি আছে আৰু আবেদনকাৰীসকলক 'চৰকাৰী মাটি' আবণ্টন দিবলৈ ইচ্ছুক বুলি প্ৰশাসনৰ স্থিতি বিবেচনা কৰি, যাতে তেওঁলোকৰ দুখ-কষ্ট লাঘৱ হয়, এই আদালতে লেখ আবেদনখন আৰু বিচাৰাধীন কৰি ৰখাৰ কোনো ন্যায্য ভিত্তি বিচাৰি নাপায়, যাৰ ফলত মিনি ষ্টেডিয়াম নিৰ্মাণত বাধাৰ সৃষ্টি হয়, অধিক, যেতিয়া এছ ডি এল এ চিয়ে ইতিমধ্যে আবেদনকাৰীসকলৰ সপক্ষে একেটা ডাগেৰে আবৃত কাষৰীয়া অঞ্চলৰ ভূমি আবণ্টনৰ প্ৰস্তাৱত অনুমোদন জনাইছে।

21/ যিমানদূৰলৈকে পি এম এ ৱাই-জি আঁচনিৰ অধীনত চাৰিওজন আবেদনকাৰীয়ে নিৰ্মাণ কৰা ঘৰটোৰ কথা ক'বলৈ গ'লে দেখা যায় যে ২০১৭-২০১৯ চনৰ ভিতৰত কোনোবা এটা সময়ত পিএমএৱাই-জি আঁচনিৰ অধীনত ১,৩০,০০০/- টকাৰ সাহায্য লাভ কৰি নিৰ্মাণ কৰা হৈছিল আৰু, সেয়েহে, মুদ্রাস্ফীতিৰ প্ৰতি লক্ষ্য ৰাখি, ঘৰ নিৰ্মাণৰ প্ৰচেষ্টা, যি অসুবিধা হ'ব ঘৰ স্থানান্তৰ কৰাৰ লগতে বিদ্বান এ জিয়ে লোৱা স্থিতিৰ বাবে চাৰিজন আবেদনকাৰীক কাৰণ হ'ব লাগিব, অসম যে তেওঁলোকক উপযুক্ত ক্ষতিপূৰণ দিয়া হ'ব, এই আদালতৰ মতামত যে ন্যায়ৰ শেষৰ বাবে এই আদালতে চাৰিজন লেখ আবেদনকাৰীক পৰ্যাপ্ত ক্ষতিপূৰণ দিবলৈ এটা নিৰ্দেশনা জাৰি কৰিব লাগিব।

গতিকে এই লেখ আবেদনখন তলত দিয়া পৰ্যবেক্ষণ আৰু নিৰ্দেশনাৰে নিষ্পত্তি কৰা হৈছে :-

(i) সকলো লেখ আবেদনকাৰীক কাৰ্যবীয়া অঞ্চলত মাটি আবণ্টন দিয়া হ'ব ইতিমধ্যে কৰা হোৱা নাই যদি পৃথক আবণ্টন অৰ্ডাৰ জাৰি কৰা।

(ii) বাসগৃহ নিৰ্মাণ কৰা ৪ (চাৰি)লেখ আবেদনকাৰীৰ ক্ষেত্ৰত পি এম এ ৱাই-জি আঁচনিৰ অধীনত আৰ্থিক সাহায্য প্ৰদান কৰা ঘৰসমূহক ৫০ লাখ টকাৰ ধন প্ৰদান কৰা হ'ব। এইদৰে নিৰ্মাণ কৰা ঘৰৰ ক্ষতিপূৰণ হিচাপে ৩ লাখ (তিনি লাখ) টকাকৈ দিব লাগে, যাতে তেওঁলোকে নতুনকৈ ঘৰ নিৰ্মাণ কৰিব পাৰে।

(iii) ওপৰৰ ক্ৰমিক নং (i) আৰু (ii)ৰ অধীনত প্ৰক্ৰিয়া সম্পূৰ্ণ হোৱাৰ পিছত আবেদনকাৰীসকলক ১৫ দিনৰ লিখিত জাননী দিয়া হ'ব আৰু তেওঁলোকক নিজাববীয়াকৈ মাটি খালী কৰিবলৈ কোৱা হ'ব।

(iv) যদি আবেদনকাৰী বা তেওঁলোকৰ কোনোবাই তাৰ পিছতো মাটি খালী কৰিব নোৱাৰে

এই আদালতে প্ৰদান কৰা অনুসৰি ১৫ দিনৰ জাননীৰ সময়সীমা শেষ হ'লে, তেনে ক্ষেত্ৰত জিলা প্ৰশাসনে আৰু কোনো জাননী নিদিয়াকৈ তাত থকা নিৰ্মাণসমূহ ভাঙি আবেদনকাৰীসকলক মাটিৰ পৰা উচ্ছেদৰ বাবে আগবাঢ়ি যাবলৈ স্বাধীন হ'ব।

ওপৰৰ পৰ্যবেক্ষণসমূহৰ সৈতে লেখ আবেদনখন নিষ্পত্তি হৈ আছে। খৰচৰ ক্ষেত্ৰত কোনো আদেশ নাথাকিব।

বিচাৰক

সুখাময়

তুলনা সহায়ক

অনুবাদ : প্ৰণৱ জ্যোতি বৰা

জ্যেষ্ঠ শ্ৰেণীৰ অনুবাদক