গৌহাটী উচ্চ ন্যায়ালয়

(অসম, নাগালেণ্ড, মিজোৰাম আৰু অৰুণাচল প্ৰদেশৰ উচ্চ ন্যায়ালয়)

গোচৰ নং : লেখ আবেদন (দেৱানী)/৫৫৫৯/২০১৯

চহিদুল ইছ্লাম আৰু আন ৭ জন।

পুত্ৰ- সাহিদুৰ ৰহমান, বাসিন্দা- গাওঁ লালোটাপু, ডাকঘৰ- পানপুৰ, জিলা-শোণিতপুৰ, অসম

বনাম

অসম চৰকাৰ আৰু আন ৪

অসম চৰকাৰৰ সচিব, ৰাজহ বিভাগ। দিছপুৰ, গুৱাহাটী-৬

২) উপায়ুক্ত শোণিতপুৰ

জিলা- শোণিতপুৰ (অসম)

তেজপুৰ

৩) চক্ৰ বিষয়া, নদুৱাৰ ৰাজহ চক্ৰ, চুতিয়া

জিলা- শোণিতপুৰ (অসম)

পিন-৭৮২১২৪

৪: সভাপতি

নদুৱাৰ আঞ্চলিক পঞ্চায়ত, নদুৱাৰ

জিলা- শোণিতপুৰ (অসম)

পিন-৭৮২১২৪

৫:সভাপতি

দক্ষিণ চিলাবন্ধা গাঁও পঞ্চায়ত

শোণিতপুৰ

জিলা- শোণিতপুৰ (অসম)

পিন-৭৮২১২

আবেদনকাৰীৰ অধিবক্তা : শ্ৰী এন বৰা, শ্ৰী এইচ মজুমদাৰ

উত্তৰদাতাৰ অধিবক্তা : জি এ, অসম, শ্ৰী পি সুন্দি, এচ চি, ৰাজহ

সংযুক্ত গোচৰ: লেখ আবেদন (দেৱানী) ৫৬৭৩/২০১৯

হাবিবুল্লাহ

পুত্ৰ: আব্দুল জলিল, বাসিন্দা: লালতাপু গাওঁ

ডাকঘৰ: পানপুৰ, জিলা- শোণিতপুৰ (অসম)

বনাম

অসম চৰকাৰ আৰু অন্যান্য 4.

অসম চৰকাৰৰ ৰাজহ বিভাগৰ সচিবে প্ৰতিনিধিত্ব কৰে।

দিছপুৰ, গুৱাহাটী- ৬

২:উপায়ুক্ত শোণিতপুৰ

জিলা- শোণিতপুৰ (অসম)

তেজপুৰ

৩:চক্র বিষয়া, নদুৱাৰ ৰাজহ চক্র, চুতিয়া

জিলা- শোণিতপুৰ অসম

৪:সভাপতি

নদুৱাৰ আঞ্চলিক পঞ্চায়ত, নদুৱাৰ

জিলা- শোণিতপুৰ

অসম

পিন-

৫:সভাপতি

দক্ষিণ চিলাবন্ধা গাওঁ পঞ্চায়ত, শোণিতপুৰ

জিলা- শোণিতপুৰ (অসম)

অধিবক্তা: শ্ৰী এন বৰাৰ বাবে

অধিবক্তা: জি এ

অসম চৰকাৰৰ বাবে হাজিৰ হোৱা আৰু অন্যান্য ৪

সংযুক্ত গোচৰ : লেখ আবেদন(দেৱানী) ৫৬৭০/২০১৯

ফকৰ উদ্দিন

পুত্ৰ- খলিলুৰ ৰহমান, বাসিন্দা- ললতাপু গাওঁ

ডাকঘৰ- পানপুৰ

জিলা- শোণিতপুৰ (অসম)

বনাম

অসম চৰকাৰ আৰু অন্যান্য ৪

অসম চৰকাৰৰ ৰাজহ বিভাগৰ সচিবে প্ৰতিনিধিত্ব কৰে ।

দিছপুৰ, গুৱাহাটী-৬

২:উপায়ুক্ত শোণিতপুৰ

জিলা- শোণিতপুৰ (অসম)

তেজপুৰ

৩:চক্ৰ বিষয়া, নদুৱাৰ ৰাজহ চক্ৰ, চুতিয়া

জিলা- শোণিতপুৰ (অসম)

৪:সভাপতি

নদুৱাৰ আঞ্চলিক পঞ্চায়ত, নদুৱাৰ

জিলা- শোণিতপুৰ (অসম)

পিন-

৫:সভাপতি

দক্ষিণ চিলাবন্ধা গাওঁ পঞ্চায়ত, শোণিতপুৰ

জিলা- শোণিতপুৰ (অসম)

অধিবক্তা: শ্ৰী এন বৰাৰ বাবে

অধিবক্তা: জি এ

অসম চৰকাৰৰ বাবে হাজিৰ হোৱা আৰু অন্যান্য ৪

সংযুক্ত গোচৰ :লেখ আবেদন (দেৱানী) ৫৬৭৭/২০১৯

ছাইফুল ইছলাম

পুত্ৰ- আব্দুল কাদিৰ

বাসিন্দা- দীঘলিচাপুৰী গাওঁ, ডাকঘৰ - জামুগুৰি

জিলা- শোণিতপুৰ (অসম)

বনাম

অসম চৰকাৰ আৰু অন্যান্য ৪

অসম চৰকাৰৰ ৰাজহ বিভাগৰ সচিবৰ দ্বাৰা প্ৰতিনিধিত্ব কৰা

দিছপুৰ, গুৱাহাটী- ০৬

২:উপায়ুক্ত শোণিতপুৰ

জিলা- শোণিতপুৰ (অসম)

তেজপুৰ

৩:চক্ৰ বিষয়া, নদুৱাৰ ৰাজহ চক্ৰ, চুতিয়া

জিলা- শোণিতপুৰ অসম

৪:সভাপতি

নদুৱাৰ আঞ্চলিক পঞ্চায়ত, নদুৱাৰ

জিলা- শোণিতপুৰ (অসম)

৫:সভাপতি

দক্ষিণ চিলাবন্ধা গাওঁ পঞ্চায়ত, শোণিতপুৰ

জিলা- শোণিতপুৰ (অসম)

পিন-

অধিবক্তা: শ্ৰী এন বৰাৰ বাবে

অধিবক্তা: জি এ

অসম চৰকাৰৰ বাবে হাজিৰ হোৱা আৰু অন্যান্য ৪

সংযুক্ত গোচৰ : লেখ আবেদন (দেৱানী) ৫৬৬৮/২০১৯

আব্দুল ৰছিদ ওৰফে ৰছিদ আলী, পুত্ৰ- আলিমুদ্দিন

বাসিন্দা- দীঘলিচাপুৰী গাওঁ

ডাকঘৰ- জামুগুৰি, জিলা-শোণিতপুৰ (অসম)

বনাম

অসম চৰকাৰ আৰু অন্যান্য ৪

অসম চৰকাৰৰ ৰাজহ বিভাগৰ সচিবৰ দ্বাৰা প্ৰতিনিধিত্ব কৰা

দিছপুৰ, গুৱাহাটী-৬

২:উপায়ুক্ত শোণিতপুৰ

জিলা- শোণিতপুৰ (অসম)

তেজপুৰ

৩:চক্ৰ বিষয়া, নদুৱাৰ ৰাজহ চক্ৰ, চুতিয়া

জিলা- শোণিতপুৰ (অসম)

৪:সভাপতি

নদুৱাৰ আঞ্চলিক পঞ্চায়ত, নদুৱাৰ

জিলা- শোণিতপুৰ (অসম)

পিন-

৫:সভাপতি

দক্ষিণ চিলাবন্ধা গাওঁ পঞ্চায়ত, শোণিতপুৰ

জিলা- শোণিতপুৰ (অসম)

অধিবক্তা: শ্ৰী এন বৰাৰ বাবে

অধিবক্তা: জি এ

অসম চৰকাৰৰ বাবে হাজিৰ হোৱা আৰু অন্যান্য ৪

সংযুক্ত গোচৰ: লেখ আবেদন (দেৱানী) ৫৬৮০/২০১৯

হানিফ আলি

পুত্ৰ- স্বৰ্গীয় আব্দুল কৰিম, বাসিন্দা-দিঘলিচাপৰি গাওঁ, ডাকঘৰ- জামুগুৰি

জিলা- শোণিতপুৰ (অসম)

বনাম

অসম চৰকাৰ আৰু অন্যান্য ৪

অসম চৰকাৰৰ ৰাজহ বিভাগৰ সচিবৰ দ্বাৰা প্ৰতিনিধিত্ব কৰা

দিছপুৰ, গুৱাহাটী-৬

২:উপায়ুক্ত শোণিতপুৰ

জিলা- শোণিতপুৰ (অসম)

তেজপুৰ

৩:চক্ৰ বিষয়া, নদুৱাৰ ৰাজহ চক্ৰ

চুতিয়া

জিলা- শোণিতপুৰ (অসম)

পিন-

৪:সভাপতি

নদুৱাৰ আঞ্চলিক পঞ্চায়ত, নদুৱাৰ

জিলা- শোণিতপুৰ (অসম)

পিন-

৫:সভাপতি

দক্ষিণ চিলাবন্ধা গাওঁ পঞ্চায়ত, শোণিতপুৰ

জিলা- শোণিতপুৰ (অসম)

অধিবক্তা: শ্ৰী এন বৰাৰ বাবে

অধিবক্তা: জি এ

অসম চৰকাৰৰ বাবে হাজিৰ হোৱা আৰু অন্যান্য ৪

সংযুক্ত গোচৰ :লেখ আবেদন (দেৱানী)৫৬৭৪/২০১৯

ফৈজুল ইছলাম

পুত্ৰ- আব্দুল হাছান, বাসিন্দা- লালতাপু গাওঁ, ডাকঘৰ- পানপুৰ

জিলা- শোণিতপুৰ (অসম)

বনাম

অসম চৰকাৰ আৰু অন্যান্য ৪

অসম চৰকাৰৰ ৰাজহ বিভাগৰ সচিবৰ দ্বাৰা প্ৰতিনিধিত্ব কৰা

দিছপুৰ, গুৱাহাটী-৬

২:উপায়ুক্ত শোণিতপুৰ

জিলা- শোণিতপুৰ অসম

তেজপুৰ

৩:চক্ৰ বিষয়া, নদুৱাৰ ৰাজহ চক্ৰ, চুতিয়া

জিলা- শোণিতপুৰ (অসম)

৪:সভাপতি

নদুৱাৰ আঞ্চলিক পঞ্চায়ত, নদুৱাৰ

জিলা- শোণিতপুৰ (অসম)

পিন-

৫:সভাপতি

দক্ষিণ চিলাবন্ধা গাওঁ পঞ্চায়ত, শোণিতপুৰ

জিলা- শোণিতপুৰ (অসম)

অধিবক্তা: শ্ৰী এন বৰাৰ বাবে

অধিবক্তা: জি এ

অসম চৰকাৰৰ বাবে হাজিৰ হোৱা আৰু অন্যান্য ৪

সংযুক্ত গোচৰ : লেখ আবেদন (দেৱানী) ৫৬৬৬/২০১৯

আব্দুল ছহিদ ওৰফে ছাহিদ আলী পিতৃ আলি মুদ্দিন

বাসিন্দা-দীঘলীচাপৰি গাওঁ

ডাকঘাৰ-জামুগুৰি

জিলা- শোণিতপুৰ অসম

বনাম

অসম চৰকাৰ আৰু অন্যান্য ৪

অসম চৰকাৰৰ ৰাজহ বিভাগৰ সচিবৰ দ্বাৰা প্ৰতিনিধিত্ব কৰা

দিছপুৰ, গুৱাহাটী-৬

২:উপায়ুক্ত শোণিতপুৰ

জিলা- শোণিতপুৰ অসম

তেজপুৰ

৩:চক্ৰ বিষয়া, নদুৱাৰ ৰাজহ চক্ৰ, চুতিয়া

জিলা- শোণিতপুৰ (অসম)

৪:সভাপতি

নদুৱাৰ আঞ্চলিক পঞ্চায়ত, নদুৱাৰ

জিলা- শোণিতপুৰ (অসম)

পিন-

৫:সভাপতি

দক্ষিণ চিলাবন্ধা গাওঁ পঞ্চায়ত, শোণিতপুৰ

জিলা- শোণিতপুৰ (অসম)

অধিবক্তা: শ্ৰী এন বৰাৰ বাবে

অধিবক্তা: জি এ

অসম চৰকাৰৰ বাবে হাজিৰ হোৱা আৰু অন্যান্য ৪

माननीय श्रीयुत न्यायाधीश अरूण देव चौधुरी

আবেদনকাৰীৰ বাবে : মিষ্টাৰ এন বৰা, অধিবক্তা

উত্তৰদাতাসকলৰ বাবে : মিষ্টাৰ এইচ ছাৰ্মা, জি.এ

শ্ৰীমতী পি মহন্ত, অনুসূচিত জাতি, ৰাজহ আৰু দুৰ্যোগ ব্যৱস্থাপনা বিভাগ।

শুনানিৰ তাৰিখ : ২৬.০৭.২০২৪

আদেশৰ তাৰিখ : ২৬.০৭.২০২৪

আদেশ আৰু ৰায় (মৌখিক)

১)আবেদনকাৰীসকলৰ বিদ্বান অধিবক্তা মিষ্টাৰ এন বৰা , লগতে শোণিতপুৰ জিলাৰ উপ আয়ুক্তক প্ৰতিনিধিত্ব কৰা বিদ্বান অধিবক্তা আৰু ন-দুৱাৰ ৰাজহ চক্ৰৰ চক্ৰ বিষয়া শ্ৰীযুত এইচ শৰ্মা আৰু ৰাজহ আৰু দুৰ্যোগ ব্যৱস্থাপনা বিভাগৰ স্থায়ী অধিবক্তা শ্ৰীমতী পি মহন্তৰ যুক্তি শুনা হ'ল।

পি এণ্ড আৰ ডি বিভাগৰ বাবে কোনো উপস্থিত নাই।

২) এই গোটৰ লেখ আবেদনসমূহ একেলগে বিচাৰ কৰা হৈছে কাৰণ আবেদনকাৰীসকলে ২০১৯ চনৰ ২৬ জুলাই তাৰিখৰ উচ্ছেদৰ জাননীক প্ৰত্যাহ্বান জনাই এই আদালতলৈ আহিছে। নদুৱাৰ ৰাজহ চক্ৰৰ চক্ৰ বিষয়াই জাৰি কৰা এই জাননীখনে আবেদনকাৰীসকলক তেওঁলোকৰ ব্যৱসায়িক চৌহদৰ পৰা উচ্ছেদ কৰিব বিচাৰিছে।

৩) আবেদনকাৰীসকল হ'ল নদুৱাৰ আঞ্চলিক পঞ্চায়তৰ দ্বাৰা পৰিচালিত আমদাৰা ভৈৰবী সাপ্তাহিক বজাৰত নিজৰ ব্যৱসায় চলাই থকা দোকানৰ মালিক সকল।আবেদনকাৰীসকলে যুক্তি আগবঢ়ায় যে চক্ৰ বিষয়াৰ পৰা উচ্ছেদ জাননীত কোন চৰকাৰী মাটিত দোকানবোৰ আছে বুলি কোৱা হৈছে সেই কথা উল্লেখ কৰা হোৱা নাই। যিহেতু জাননীখনত সঠিক মাটি উল্লেখ কৰা হোৱা নাই, সেয়েহে জাৰি কৰা উচিত নাছিল।

৪) নদুৱাৰ আঞ্চলিক পঞ্চায়তৰ অধীনত আইনগতভাৱে ব্যৱসায় চলাই থকাৰ বাবেই তেওঁলোকৰ দোকানৰ বৈধ অধিকাৰ আছে বুলি আবেদনকাৰীৰ অধিবক্তাই যুক্তি আগবঢ়ায়। তেওঁলোকে দাবী কৰে যে যিহেতু বজাৰখন পঞ্চায়তৰ নিয়ন্ত্ৰণত আছে , গতিকে নদুৱাৰ ৰাজহ চক্ৰৰ চক্ৰ বিষয়াৰ অসম ভূমি আৰু ৰাজহ নিয়ম , ১৮৮৬ চনৰ অধীনত ফ্ৰেমৱৰ্ক কৰা বন্দোবস্ত নিয়মৰ ১৮(২) নিয়মৰ অধীনত উচ্ছেদ জাননী জাৰি কৰাৰ কৰ্তৃত্ব নাই। সেয়ে অধিবক্তাগৰাকীয়ে উচ্ছেদৰ জাননী বাতিল কৰিবলৈ অনুৰোধ জনাইছে ।

৫) আনহাতে, তেজপুৰৰ সহকাৰী আয়ুক্ত ২ নং প্ৰতিবাদীয়ে দাখিল কৰা প্ৰত্যুত্তৰ শপতনামাৰ কথা উল্লেখ কৰি অধিবক্তা এইচ শৰ্মাই যুক্তি আগবঢ়ায় যে আবেদনকাৰীসকলে অবৈধভাৱে চৰকাৰী খাছ ভূমি দখল কৰিছে। তেওঁ কয় যে অসম ভূমি আৰু ৰাজহ নিয়মাৱলী , ১৮৮৬ৰ বন্দোবস্তি বিধি ১৮(২)ৰ নিয়ম ১৮(২)ৰ ভিত্তিত এই অবৈধ বাসিন্দাসকলক উচ্ছেদ কৰাৰ আইনী কৰ্তৃত্ব আৰু যোগ্যতা ৰাজহ চক্ৰ বিষয়াৰ আছে।

৬) দুয়োপক্ষৰ অধিবক্তাই উত্থাপন কৰা যুক্তিসমূহ মই ভালদৰে পৰ্যালোচনা কৰিছো। দুয়োপক্ষৰ নথি-পত্ৰত দেখা গৈছে যে আবেদনকাৰীয়ে নদুৱাৰ আঞ্চলিক পঞ্চায়তৰ নিয়ন্ত্ৰিত বজাৰত দোকানৰ মালিক আৰু ব্যৱসায় চলোৱা বুলি কয়। এই গোচৰৰ উত্তৰদাতাইও আঞ্চলিক পঞ্চায়তৰ সভাপতিগৰাকীয়ে আবেদনকাৰীৰ দাবী নিশ্চিত কৰি কোনো লিখিত বিবৃতি প্ৰদান কৰা নাই। এই নিশ্চিতকৰণ অবিহনে আদালতে সিদ্ধান্ত ল'ব নোৱাৰে যে আবেদনকাৰীসকল সঁচাকৈয়ে পঞ্চায়তৰ অধীনত দোকানৰ মালিক বা মাটি পঞ্চায়তৰ নিয়ন্ত্ৰণত আছে। ইফালে ৰাজহ চক্ৰ বিষয়াৰ দাবী যে এই ভূমি চৰকাৰী খাছ ভূমি। কিন্তু আবেদনকাৰীৰ বিৰুদ্ধে উচ্ছেদ জাননীত আবেদনকাৰীয়ে দখল কৰা এই খাছ মাটিৰ বৰ্ণনা কৰা হোৱা নাই। এই পৰিস্থিতিৰ বাবে আদালতেও চক্ৰ বিষয়াই কৰা দাবীক সমৰ্থন কৰিব নোৱাৰে।

৭) এখন খণ্ড বিচাৰপীঠে লেখ আবেদন (দেৱানী) ১০৫৭/২০২২ গোচৰত (ছালাক উদ্দিন বনাম অসম চৰকাৰ আৰু অন্যান্য ২) ১৮৮৬ চনৰ অসম ভূমি আৰু ৰাজহ নিয়ম অনুসৰি ভূমি ব্যৱস্থাপনা সম্পৰ্কীয় কোনো নিৰ্দিষ্ট নিয়ম (বসতি বিধিৰ ১৮(২) ধাৰা)ৰ অধীনত জাননীৰ প্ৰয়োজন আছে নেকি সেই বিষয়ত আদালতে কিছুমান সিদ্ধান্তত উপনীত হয়-

উচ্ছেদৰ গোচৰৰ সিদ্ধান্ত লোৱাৰ বাবে এই সিদ্ধান্তসমূহ গুৰুত্বপূৰ্ণ , গতিকে ইয়াক তলত দিয়া ধৰণে সামৰি লোৱা হৈছে:

I. নিষ্পত্তি নিয়মৰ নিয়ম ১৮(২) ত স্পষ্টকৈ দেখুওৱা হৈছে যে উ পায়ুক্ত বা কৰ্তৃত্বপ্ৰাপ্ত বিষয়াই তেওঁলোকৰ ৰায়ৰ ভিত্তিত নিৰ্ধাৰণ কৰিব লাগিব যে মাটিৰ ওপৰত প্ৰকৃত দাবী আছে নে নাই।

II. ৰাজহ বিষয়াই নিজাববীয়াকৈ সিদ্ধান্ত ল 'ব নোৱাৰে যে কাৰোবাৰ মাটি দখল কৰাৰ প্ৰকৃত অধিকাৰ আছে নে নাই। এই সিদ্ধান্তত আইনী নিয়ম আৰু গোচৰৰ তথ্য দুয়োটাকে বিবেচনা কৰাটো প্ৰয়োজন। যদিহে বিষয়াসকলে ব্যক্তিজনক নিজৰ পক্ষ দাখিল কৰাৰ সুযোগ নিদিয়ে তেন্তে সেয়া অন্যায় আৰু ন্যায়ৰ নীতিৰ বিৰুদ্ধে হ 'ব। ইয়াৰ ফলত সাংবিধান ৰ অনুচ্ছেদ ১৪, ১৯ আৰু ২১ ৰ দ্বাৰা প্ৰাপ্ত অধিকাৰ খৰ্ব হ'ব।

III. যদিও নিয়ম ১৮(২)ত জাননী জাৰি কৰিব লাগিব নে নাই সেই সম্পৰ্কে একো কোৱা হোৱা নাই, তথাপিও "তৎক্ষণাত" শব্দটোৱে ব্যক্তিজনক শুনানিৰ সুযোগ দিয়াৰ প্ৰয়োজনীয়তা সম্পূৰ্ণৰূপে নুই কৰা নাই। ক্ষিপ্ৰ পদক্ষেপৰ প্ৰয়োজনীয়তা পৰিস্থিতি আৰু নেতিবাচক পৰিণতিৰ সম্ভাৱনাৰ ওপৰত নিৰ্ভৰ কৰে।

IV. চৰকাৰী খাছ ভূমি বা অনুৰ্বৰ ভূমিৰ ওপৰত প্ৰকৃত দাবীৰ লগত অসম চৰকাৰৰ বসতিৰ নিয়ম আৰু বৰ্তমানৰ ভূমি নীতিৰ ভিত্তিত সেই মাটিত বসতি স্থাপনৰ অধিকাৰ প্ৰমাণ কৰাটো জড়িত হ 'ব পাৰে। কিন্তু অন্য ধৰণৰ মাটিৰ বাবে—যেনে পথৰ বাবে সংৰক্ষিত মাটি , গৰু চৰোৱাৰ বাবে ব্যবহাৰ হোৱা মাটি, বা অন্যান্য ৰাজহুৱা ব্যৱহাৰৰ বাবে —বন্দোবস্তিৰ দাবী প্ৰযোজ্য নহয়। সীমা, ভূমি সংৰক্ষণ বা পূৰ্বতে অন্য উদ্দেশ্যৰ বাবে সংৰক্ষিত মাটিৰ পৰা কাৰোবাক ভুলকৈ বাদ দিয়া হৈছিল নেকি সেই লৈ বিবাদ হ'ব পাৰে।

V. এনে পৰিস্থিতিত সিদ্ধান্ত ন্যায্য আৰু যুক্তিসংগত হোৱাটো নিশ্চিত কৰিবলৈ জাননী জাৰি কৰাটো প্ৰয়োজনীয়। ই নৈসৰ্গিক ন্যায়ৰ নীতিৰ সৈতে মিল খায় , কিয়নো ই ন্যায়সংগত , ন্যায্য আৰু স্বচ্ছ প্ৰক্ৰিয়া সৃষ্টি কৰাত সহায় কৰে।

এইবোৰ হৈছে সাংবিধানিক সমতাৰ অধিকাৰ (ধাৰা ১৪) , স্বাধীনতা (ধাৰা ১৯), আৰু জীৱন আৰু ব্যক্তিগত স্বাধীনতাৰ সুৰক্ষা (ধাৰা ২১)।

৮) প্ৰতিষ্ঠিত আইনী নীতিৰ প্ৰতি লক্ষ্য ৰাখি এতিয়া আদালতে এই গোচৰৰ নিৰ্দিষ্ট দিশসমূহ বিবেচনা কৰিব। আঞ্চলিক পঞ্চায়তৰ অধীনত চলি থকাৰ বাবেই তেওঁলোকৰ দোকান ৰখাৰ বৈধ অধিকাৰ আছে বুলি আবেদনকাৰীসকলে যুক্তি আগবঢ়ায়। কিন্তু উচ্ছেদৰ জাননীত জড়িত মাটিৰ ধৰণ উল্লেখ কৰা হোৱা নাই , যিটো বন্দোবস্ত নিয়মৰ নিয়ম ১৮(২)ৰ অধীনত প্ৰয়োজনীয়। এই নিয়ম অনুসৰি জাননীখনত সেই মাটি খাছ মাটি, চৰকাৰী খাছ মাটি, বা চৰণীয়া পথাৰ বা পথৰ দৰে কামৰ বাবে সংৰক্ষিত মাটি নে নহয় উল্লেখ কৰিব লাগিব।

৯) পৰিস্থিতিৰ প্ৰতি লক্ষ্য ৰাখি আদালতে বিশ্বাস কৰে যে আবেদনকাৰীসকলক প্ৰদান কৰা উচ্ছেদৰ জাননী নিষ্পত্তি নিয়মৰ নিয়ম ১৮(২)ৰ অধীনত বৈধ নহয়। সেয়ে জাননী বাতিল কৰা হৈছে।

১০) কিন্তু এই সিদ্ধান্তই ৰাজহ চক্ৰ বিষয়াকে ধৰি ৰাজহ কৰ্তৃপক্ষই নিষ্পত্তি নিয়মৰ অধীনত নতুন উচ্ছেদৰ জাননী জাৰি কৰাত বাধা নিদিয়ে। যদি আবেদনকাৰীসকলক উচ্ছেদ কৰাৰ সিদ্ধান্ত লোৱা হয় তেন্তে ই মোঃ ছালাক উদ্দিনৰ গোচৰত প্ৰতিষ্ঠিত নীতি অনুসৰণ কৰিব লাগিব। ইয়াৰ উপৰিও যিহেতু আবেদনকাৰীয়ে আঞ্চলিক পঞ্চায়তৰ অধীনত দোকানৰ মালিক বুলি দাবী কৰে , সেয়েহে উচ্ছেদৰ কথা চিন্তা কৰিলে পঞ্চায়তকো নিজৰ পক্ষ দাখিল কৰাৰ সুযোগ দিব লাগিব।

১১) সেই অনুসৰি লেখ আবেদনসমূহ ওপৰত নিৰ্ধাৰণ কৰা ধৰণে নিষ্পত্তি কৰা হয়। পক্ষসমূহে নিজৰ খৰচ নিজে বহন কৰিব।

ন্যায়াধীশ

মোকাবিলা সহায়ক

অনুবাদ: শ্ৰী মৃণাল কুমাৰ ভট্টাচাৰ্য্য

জ্যেষ্ঠ অনুবাদক

গৌহাটী উচ্চ ন্যায়ালয়